

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



山形県知事(7)第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 米沢支店

TEL:0238-24-5667

山形県米沢市春日1丁目7番51号

物件種目	戸建	
物件所在地	山形県米沢市中田町 897番地の15	
交通	バス停:北産業通り バス停徒歩3分 バス停:中田 バス停徒歩9分	
土地面積	231.48m ² (約70.02坪)	他に私道面積
建物面積	82.26m ² (約24.88坪)	地目
構造規模	木造1階建	
築年月	2025年5月	都市計画
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法	
現況	新築	引渡日
接道状況	西5.0m公道 間口14.0m	
建築確認番号	第R06ASC-10222号	開発許可番号
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / 風呂一坪以上 / トイレ有 / ウォークインクローゼット / オール電化 / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン2台 / ガス:共同 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	戸塚山幼稚園 2935m / 米沢市立窪田小学校 2924m / 米沢市立第四中学校 1298m / コメリPRO米沢店 98m / ヤマザキ米沢中田店 417m / ファミリーマート米沢北店 571m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月26日

No.米0000000378

URL:<http://www.customsmile.co.jp/yonezawa.html>

E-Mail:yonezawa@customsmile.co.jp



取引態様:売主