

FOR SALE

価格	間取りタイプ
950万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	山形県鶴岡市茅原町		
交通	バス停:茅原（山形県）バス停徒歩10分		
土地面積	157.43㎡ (約47.62坪)	他に私道面積	
建物面積	112.61㎡ (約34.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1982年3月23日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東7.15m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	鶴岡市立朝暘第三小学校 2849m / 鶴岡市立鶴岡第二中学校 994m / ヤマザワ鶴岡茅原店 329m / ダイイチ鶴岡店 230m / セブンイレブン鶴岡茅原店 833m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月10日

No.鶴0000001137



山形県知事（7）第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

TEL:0235-26-9155

山形県鶴岡市美原町21-1

URL:<http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html>

E-Mail:tsuruoka@customsmile.co.jp

取引態様:専属専任媒介

