

FOR SALE

価格	間取りタイプ
250万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	リゾートマンション		
建物名	湯野浜リゾートマンション都 301		
物件所在地	山形県鶴岡市湯野浜 1 丁目		
交通	バス停:レストハウス前 バス停徒歩1分		
専有面積	49.36㎡ (登記簿) (約14.93坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	3階	総戸数	40戸
築年月	1983年7月	修繕積立金	1,500円
管理形態	自主管理	管理費	13,000円
管理人の勤務形態			
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	鶴岡市立湯野浜小学校 1035m / 鶴岡市立鶴岡第五中学校 6275m / ファミリーマート 鶴岡湯野浜店 1275m / ひばり保育園 1915m / 湯野浜郵便局 282m		
その他費用	湯料 (温泉使用料) : 2,500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年2月22日

No.鶴0000001131



山形県知事 (7) 第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

TEL:0235-26-9155

山形県鶴岡市美原町21-1

URL:<http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html>

E-Mail:tsuruoka@customsmile.co.jp

取引態様:専属専任媒介

