

FOR SALE

価格	間取りタイプ
904万円	7DK



【外観】



【間取り図】



1F



2F

物件種目	戸建		
物件所在地	山形県東田川郡庄内町余目上梵天塚 21-3		
交通	バス停:アピア バス停徒歩5分		
土地面積	498.19㎡ (約150.7坪)	他に私道面積	
建物面積	125.66㎡ (約38.01坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1976年9月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	北西6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 公営水道引込済		
周辺施設	マックスバリュ 余目店 1004m / ローソン 庄内余目店 827m / 庄内町立余目第二小学校 467m / 庄内町立余目中学校 1100m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



山形県知事（7）第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

TEL:0235-26-9155

山形県鶴岡市美原町21-1

取引条件の有効期限:2024年12月14日

No.鶴0000001081

URL:<http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html>

E-Mail:tsuruoka@customsmile.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

