

FOR SALE

価格	坪単価
1,744.35万円	約15.0万円



【外観】



【区画図】

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。



山形県知事（7）第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 本店

TEL:0234-22-4819

山形県酒田市上本町4番22号

物件種目	土地		
最適用地	事業用地		
物件所在地	山形県酒田市亀ヶ崎5丁目9		
交通	羽越本線 酒田駅 徒歩42分		
土地面積	384.45㎡ (約116.29坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	酒田市立松原小学校 535m / 酒田市立第三中学校 375m / トー屋 みずほ通り店 538m / ツルハドラッグ みずほ店 688m / ヌリPRO酒田店 882m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月20日

No.酒0000000421

URL:<http://www.customsmile.co.jp/sakata.html>

E-Mail:sakata@customsmile.co.jp

取引態様:一般媒介

