

FOR SALE

価格	間取りタイプ
350万円	7DK



【外観】



【間取り図】



1階



2階

物件種目	戸建		
物件所在地	山形県酒田市新出村ノ下 4 1 - 1		
交通	羽越本線 南鳥海駅 徒歩82分		
土地面積	763.7㎡ (約231.01坪)	他に私道面積	無し
建物面積	238.7㎡ (約72.20坪)	地目	
構造規模	木造		
築年月	1988年1月1日	都市計画	
用途地域			
建ぺい率	容積率		
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備			
周辺施設	酒田市立八幡小学校 2923m / 酒田市立鳥海八幡中学校 4054m / Aコープ やわた店 3453m / ツルハドラッグ酒田八幡店 4424m / センソバ 酒田法連寺店 4950m / 薬王堂 酒田八幡店 5419m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.酒0000000407



山形県知事(7)第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 本店

TEL:0234-22-4819

山形県酒田市上本町4番22号

URL:<http://www.customsmile.co.jp/sakata.html>

E-Mail:sakata@customsmile.co.jp

取引態様:専任媒介

