

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
430万円	5DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	山形県酒田市若宮町1丁目8-9		
交通	羽越本線 酒田駅 徒歩57分		
土地面積	257.11㎡ (約77.77坪)	他に私道面積	無し
建物面積	91.08㎡ (約27.55坪)	地目	
構造規模	木造		
築年月	1977年11月	都市計画	
用途地域			
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ツルハドラッグ 酒田宮野浦店 520m / Toichiya(ト一屋) 高見台店 821m / セゾン酒田宮野浦店 1064m / 酒田市立宮野浦小学校 637m / 酒田市立第四中学校 3965m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.酒0000000402



山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 本店

TEL:0234-22-4819

山形県酒田市上本町4番22号

URL:<http://www.customsmile.co.jp/sakata.html>

E-Mail:[sakata@customsmile.co.jp](mailto:sakata@customsmile.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

