# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 800万円 | 6SDK |

POINT

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 山形県鶴岡市板井川宮の下 282 | | |
| 交通 | バス停:吉祥寺口 バス停徒歩7分 | | |
| 土地面積 | 553.48㎡ (約167.42坪) | 他に私道面積 | |
| 建物面積 | 147.99㎡ (約44.76坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1989年7月 | 都市計画 | |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | | 容積率 | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 全部賃貸 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | エアコン３台 / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 庄内あさひｲﾝﾀｰ店 4330m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｾｲﾑｽ 鶴岡櫛引店 4243m / ｾﾘｱ ﾔﾏｻﾞﾜくしびき店 4435m / ﾔﾏｻﾞﾜ くしびき店 4439m / 鶴岡市立櫛引南小学校 1151m / くしびき東部保育園 5317m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日　No.酒0000000395

山形県知事（7）第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員
**株式会社カスタムエージェント 本店**
**TEL:0234-22-4819**
山形県酒田市上本町4番22号

URL:http://www.customsmile.co.jp/sakata.html
E-Mail:sakata@customsmile.co.jp


取引態様:一般媒介