

FOR SALE

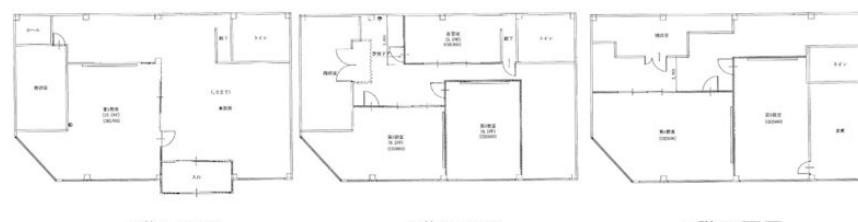
価格	間取りタイプ
700万円(税込)	

POINT 現況と相違する場合、現況を優先いたします。

【外観】



【間取り図】



※現況と相違する場合、現況を優先といたします。

物件種目	ビル(一棟)	
物件所在地	山形県酒田市新井田町 14番11号	
交通	羽越本線 酒田駅 徒歩15分	
土地面積	209.81m ² (約63.46坪)	他に私道面積
建物面積	458.87m ² (約138.80坪)	地目 宅地
構造規模	鉄骨造4階建	
築年月	1978年12月20日	都市計画 市街化区域
用途地域	商業地域	
建ぺい率	80%	容積率 400%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 水防法	
現況	空き	引渡日 相談
接道状況		
建築確認番号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道・公営 / 外壁:その他	
周辺施設	酒田市役所 621m / 酒田郵便局 357m / 生活協同組合共立社 コープなかのくち 506m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.酒0000000376



山形県知事(7)第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 本店

TEL:0234-22-4819

山形県酒田市上本町4番22号

URL:<http://www.customsmile.co.jp/sakata.html>

E-Mail:sakata@customsmile.co.jp

取引態様:専属専任媒介

