

# FOR RENT

賃料	70,000円		
管理費等	0円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	3DK		
専有面積	68.56㎡		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県鶴岡市外内島石名田17番地6	交通	エスモール・鶴岡駅前-上田沢方面 外内島 バス停徒歩4分		
間取詳細		物件種別	戸建	向き	
建物名・部屋番号	外内島貸家	築年月	1994年4月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)	構造・規模	木造 1階建		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可	損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	即時
保証会社	必須 アーク株式会社加入：71,000円	その他費用	[備考] 退去後ハウスクリーニング、エアコンクリーニング費用が掛かります。1年未満で解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分相当額が掛かります。		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.鶴000000605

情報更新日2026年2月26日



山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

## 株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

山形県鶴岡市美原町21-1  
TEL:0235-26-9155

E-mail : turuoka@customsmile.co.jp  
URL : http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付