

# FOR RENT

賃料	70,000円		
管理費等	0円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	4K		
専有面積	140.42m <sup>2</sup>		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県東田川郡庄内町狩川外北割	交通	立谷沢余目線 道の駅しょうない バス停徒歩3分		
間取詳細		物件種別	事務所 (区画)	向き	
建物名・部屋番号	庄内町狩川貸事務所	築年月	1991年10月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)	構造・規模	木造 2階建		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可	損害保険		入居時期	即時
保証会社	必須 アーク賃貸保証加入 : 71,800円	その他費用	[備考] 退去時駐車場整地渡し、ワックス清掃要		
設備	ガスコンロ設置可 トイレ有 全室照明付き ガス給湯				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.鶴0000000593

情報更新日2025年3月27日



山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

## 株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

山形県鶴岡市美原町21-1  
TEL:0235-26-9155

E-mail : turuoka@customsmile.co.jp

URL : <http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付