

# FOR RENT

賃料	88,000円		
管理費等	0円		
敷金	16万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	66.91㎡		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県鶴岡市藤島笹花42番地60	交通	ウェーブ前-清川 藤島庁舎前 バス停徒歩3分		
間取詳細		物件種別	事務所(区画)	向き	
建物名・部屋番号	藤島笹花貸事務所	築年月	1990年11月	契約期間	3年
駐車場	有(敷地内) 3台駐車可	構造・規模	木造 1階建		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可	損害保険	有 36ヶ月	入居時期	相談
保証会社	必須 アーク賃貸保証加入初回手数料: 88,000円、年額保証料: 8,800円	その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング、エアコンクリーニング費用がかかります。		
設備	ガスコンロ設置可 トイレ有 エアコン 照明付き 瞬湯				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.鶴0000000582

情報更新日2025年3月27日



山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

## 株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

山形県鶴岡市美原町21-1  
TEL:0235-26-9155

E-mail: [turuoka@customsmile.co.jp](mailto:turuoka@customsmile.co.jp)

URL: <http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付