

# FOR RENT

賃料	35,000円		
管理費等	0円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	2LDK		
専有面積	86.11㎡		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県鶴岡市大山2丁目	交通	エスモール・鶴岡駅前-油戸 NTT前 バス停徒歩3分		
間取詳細		物件種別	戸建	向き	
建物名・部屋番号	鶴岡市大山二丁目貸家	築年月	1967年4月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)	構造・規模	木造		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可	損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	相談
保証会社	必須 アーク賃貸保証加入：43,000円	その他費用	[備考] 町内会費各自負担月3,000円、ペット飼育の場合敷金+1ヶ月、退去時ハウスクリーニング費用がかかります。		
設備					
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.鶴0000000570

情報更新日2026年4月16日



山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

## 株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

山形県鶴岡市美原町21-1  
TEL:0235-26-9155

E-mail: [turuoka@customsmile.co.jp](mailto:turuoka@customsmile.co.jp)  
URL: <http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付