

# FOR RENT

賃料	57,000円		
管理費等	0円		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	2DK		
専有面積	52.98㎡		

当社管理物件 メゾネット

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県東田川郡三川町猪子旭谷地	交通	鶴岡駅・エスモール酒田駅・庄交バスターミナル 猪子 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)	物件種別	アパート	向き	
建物名・部屋番号	オラシオン B号室	築年月	2002年2月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可	構造・規模	木造 2階建		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可	損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
保証会社	必須 アーク賃貸保証加入：60,600円	その他費用	[月次費用] 決済サービス料：330円 [備考] 退去時にハウスクリーニング費用、エアコンクリーニング費用がかかります。 1年未満で解約した場合、違約金として賃料の1ヶ月分が発生します。		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.鶴0000000386

情報更新日2026年3月19日



山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

## 株式会社カスタムエージェント 鶴岡支店

山形県鶴岡市美原町21-1  
TEL:0235-26-9155

E-mail: [turuoka@customsmile.co.jp](mailto:turuoka@customsmile.co.jp)  
URL: <http://www.customsmile.co.jp/tsuruoka.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付