FOR RENT

賃料	55,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引／償却金	- / -	保証金	-

間取り	6SDK
専有面積	147.99㎡

【間取り図】

【外観】

物件所在地	山形県鶴岡市板井川宮の下282番地	交通	エスモール・鶴岡駅前-上田沢方面　吉祥寺口　バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(11.3畳) 洋室(6畳)	物件種別	戸建	向き	
建物名・部屋番号	板井川貸家	築年月	1989年7月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)	構造･規模	木造 2階建		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可	損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
保証会社	必須　アーク賃貸保証加入金：33,000円	その他費用	[月次費用]　決済サービス料：330円		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 トイレ有 洗面化粧台 エアコン３台 照明付き ガス給湯 ロードヒーター				
備考	●ペット飼育可（敷金2ヵ月、ペット1匹につき賃料＋2,000円）●浄化槽維持管理費の費用負担有				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.酒0000000560　情報更新日2025年7月26日

山形県知事（7）第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 本店

山形県酒田市上本町4番22号
TEL:0234-22-4819　FAX:0234-22-4829
E-mail : sakata@customsmile.co.jp
URL : http://www.customsmile.co.jp/sakata.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：57159　物件管理コード：1108237910740000001517

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。