

賃料	65,000円		
管理費等	2,800円		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	0.16万円
間取り	1R		
専有面積	40.94m <sup>2</sup>		

防犯カメラ セキュリティ有り

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県酒田市堤町1番48号	交通	酒田駅大学線(日本海総合病院方面) 市営体育館前 バス停徒歩2分	
間取詳細		物件種別	アパート	向き 南東
建物名・部屋番号	オーブ 202号室	築年月	2024年9月	契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 駐輪場	構造・規模	木造 2階建	
入居諸条件	ペット不可 単身可	損害保険		入居時期 即時
保証会社	必須 契約時: 22,000円: 賃料総額の2.2%または5.5%必要	その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 700円	
設備	宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー			
備考	2024年12月31日契約までの方家賃30%割引! 口座引落とし、クレジット払いの場合収納手数料として月額170円 24時間サポート費用月額330円 鍵セット費用3,300円(税込) 家具家電レンタル可 保険要加入 ネット使用料不要			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.酒0000000535

情報更新日2024年11月26日

山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

## 株式会社カスタムエージェント 本店

山形県酒田市上本町4番22号

TEL:0234-22-4819

FAX:0234-22-4829

E-mail: sakata@customsmile.co.jp

URL: http://www.customsmile.co.jp/sakata.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付