

# FOR RENT

賃料	38,000円		
管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	2K		
専有面積	39.66㎡		

当社管理物件

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県東田川郡庄内町余目上梵天塚92 5	交通	羽越本線 余目駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)	物件種別	アパート	向き	
建物名・部屋番号	コーポYOU 2A号室	築年月	1996年11月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)	構造・規模	木造 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可	損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
保証会社	必須 25,000円 (アーク賃貸保証)	その他費用	[月次費用] 決済サービス料 : 330円		
設備	ガスキッチン ユニットバス 浴室に窓 トイレ有 温水洗浄便座 洗面所に窓 洗面化粧台 エアコン 2台				
備考	インターネット回線無料! (無料Wi-Fi) 閑静な住宅街! 現況を優先と致します。				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.酒000000413

情報更新日2026年2月16日



山形県知事(7)第1738号  
山形県宅地建物取引業協会会員

## 株式会社カスタムエージェント 本店

山形県酒田市上本町4番22号  
TEL:0234-22-4819

E-mail : sakata@customsmile.co.jp

URL : <http://www.customsmile.co.jp/sakata.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付