

FOR RENT

賃料	38,000円		
管理費等	0円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
間取り	1DK		
専有面積	33.12㎡		

リバーサイド 閑静な住宅街 100円バス路線 当社管理物件 全室2面採光 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



物件所在地	山形県酒田市東両羽町3-3	交通	酒田市内廻り Aコース 変電所前 バス停徒歩6分	
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳)	物件種別	アパート	向き 南
建物名・部屋番号	リバーハイツ小牧 1A号室	築年月	1995年1月	契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可	構造・規模	木造 2階建 1階	
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可	損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期 即時
保証会社	必須 アーク賃貸保証 25,000円	その他費用	[月次費用] 決済サービス料：330円	
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 ユニットバス バス有 浴室に窓 シャワー			
備考	2025年12月エアコン・キッチン・トイレ便座新品交換済み。			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.酒000000366

情報更新日2026年2月26日



山形県知事(7)第1738号
山形県宅地建物取引業協会会員

株式会社カスタムエージェント 本店

山形県酒田市上本町4番22号

TEL:0234-22-4819

E-mail: sakata@customsmile.co.jp

URL: http://www.customsmile.co.jp/sakata.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付